

КУРГАНСКИЙ ИНСТИТУТ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
-филиал федерального государственного бюджетного
образовательного учреждения высшего образования
«Уральский государственный университет путей сообщения»
в г. Кургане

П Р И К А З

« 23 » 11 2020 год

№ 261

Об установлении платы за проживание
в общежитии студентам, независимо
от формы обучения

Согласно требований Жилищного Кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», а также установленными нормативными актами тарифов и нормативов потребления жилищно-коммунальных услуг в 2020 году в Курганской области и иных локальных нормативных актов,

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Установить с 01 ноября 2020 года плату за проживание в общежитии студентами независимо от формы обучения, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Предоставлять бесплатно в первоочередном порядке места в общежитиях КИЖТ УрГУПС следующим студентам, в соответствии с ч. 2,6 ст.39 Федерального закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»:

- являющимися детьми – сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей – сирот и детьми, оставшимися без попечения родителей,

- являющимися детьми – инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства,

- являющимися студентами, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне,

- студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо имеющим право на получение государственной социальной помощи,

- а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах

Е.А. ДАЛЬКЕ
НАЧАЛЬНИК ОДО
КИЖТ УРГУПС
ДАЛЬКЕ Е.А.

государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

3. Бухгалтерии института:

3.1 предоставлять студентам льготы по оплате за проживание в общежитии на основании приказов и предоставленных документов согласно приложению № 2. В приказе период льготы устанавливать, начиная с даты обращения и до конца текущего учебного года;

3.2 плату за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в общежитии студентами взимать в размерах, установленных настоящим приказом.

4. Ранее действующий приказ от 03.07.2020 г. № 178/1 «Об установлении платы за проживание в общежитии студентам, независимо от формы обучения» считать утратившим силу с 01.11.2020 г.

5. Настоящий Приказ вступает в силу с 01.11.2020 г.

6. Контроль за исполнением Приказа возлагаю на заместителя директора – начальника отдела социальной и воспитательной работы Константинову Светлану Владимировну.

Директор института



Л.В.Акишина

ЕВГЕНИЙ ВЕРНА
НАЧАЛЬНИК ОДО
КУХТ УРГУПС
ДАЛЬКЕ Е.Я. 

Согласовано:
Совет студентов КИЖТ

" 23 " 11 2020г.

Согласовано:

Профком студентов КИЖТ
Е.В. Васильева
" 23 " 11 2020г.

Приложение №1 к приказу от
23.11.2020г. № 261



РАСЧЕТ

платы за проживание в общежитиях КИЖТ УрГУПС студентами, обучающихся по очной и заочной (стоимость 1 койко-места в месяц) с 01.11.2020г.

№ п/п	Наименование услуг	Тариф для коммунальных квартир	Общежития	
			№ 1	№ 2
1	Найм жилых помещений	12,17 руб./м ² - 11,97 руб./м ² с учетом понижающего коэффициента	36,51	35,91
2	Холодное водоснабжение	114,37 руб./чел.	114,37	114,37
3	Горячее водоснабжение:			
	компонент за холодную воду	48,63 руб./чел.	48,63	48,63
	компонент за тепловую энергию	164,74 руб./чел.	164,74	164,74
4	Водоотведение	137,99 руб./чел.	137,99	137,99
5	Эл.энергия	74,3 кВт.ч - 2,40 руб./квт.час.	178,32	178,32
6	Отопление	70,17 руб./м ² ; 109,42 руб./м ²	210,50	328,27
	Итого плата за проживание в общежитиях:			
	в отопительный период*	руб./чел./месяц	891,06	1 008,23
	в период без отопления	руб./чел./месяц.	680,56	679,96

* продолжительность отопительного периода (количество календарных месяцев, в том числе неполных, в отопительном периоде) 8 месяцев по

Основания применения нормативов потребления:

- 1) Постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 21.08.2012г. № 32-1 Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг на территории Курганской области в отношении холодного, горячего водоснабжения и водоотведения, при отсутствии приборов учета
- 2) Постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 21.08.2012г. № 32-2 Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг на территории Курганской области в отношении отопления, при отсутствии приборов учета тепловой энергии
- 3) Постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 21.08.2012г. № 32-5 Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг на территории Курганской области в отношении электроснабжения, при отсутствии приборов учета электрической энергии
- 4) Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (ред. от 04.06.2014) статья 105 Предоставление жилых помещений в общежитиях
- 5) Приказ министерства образования и науки Российской Федерации от 03.08.2015г. №797 О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях, входящих в жилищный фонд некоторых организаций, осуществляющих образовательную деятельность, для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения
- 6) Письмо Департамента налоговой и таможенной политики Минфина России от 28.05.2018г. №03-07-07/36076 "О применении НДС в отношении операций по временному размещению для проживания в общежитиях"





Основания применения тарифов:

- 1) ФЗ №303 от 03.08.2018г. "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах"
- 2) Постановление №43-1 от 03.11.2020 года "Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду для потребителей АО "Водный Союз" с календарной разбивкой
- 3) Постановление №43-2 от 03.11.2020 года "Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на водоотведение для потребителей АО "Водный Союз" с календарной разбивкой
- 4) Постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 03.11.2020г. № 43-3 Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для потребителей ПАО "Курганская генерирующая компания" (г.Курган, г.Шадринск) с календарной разбивкой"
- 5) Постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 20.12.2019г. № 45-42 Об установлении тарифов на тепловую энергию(мощность), поставляемую потребителям, и на коллекторах источников тепловой энергии ПАО "Курганская генерирующая компания" (г.Курган, г.Шадринск) с календарной разбивкой
- 6) Постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 28.10.2020г. № 41-3 "Об установлении тарифов на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей, реализуемую на розничных (потребительских) рынках Курганской области на 2020 год с календарной разбивкой"
- 7) Решение Курганской городской Думы от 29.11.2017г. №209 Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда города Кургана.
- 8) Указ Губернатора Курганской области от 15.12.2017г. №306 "О внесении изменения в указ Губернатора Курганской области от 21 мая 2014 года № 188 «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Курганской области»

Зам. главного бухгалтера

А.Л.Пронищева

Согласование приказа от 23.11. г. № _____ «Об установлении платы за проживание в общежитии студентам, обучающимся по очной форме обучения»:

№ п\п	Должность	Ф.И.О.	Подпись
1	Начальник планово-технического отдела	Ваганов М.В.	
2	Главный бухгалтер	Смольникова Н.И.	
3	Начальник административно-правового отдела	Патракова Е.М.	
4	Председатель Профкома студентов	Васильева Е.В.	
5	Зам.директора - начальник отдела социальной и воспитательной работы	Константинова С.В.	

Приложение № 2 к приказу от 23.11.2020 № 261

Перечень документов, необходимых для представления в бухгалтерию для получения льготы по оплате за проживание в общежитии

№ п/п	Пункт приказа	Категория студентов	Документ, подтверждающий льготу
1	2.	Из числа детей – сирот	Приказ по институту
2	2.	Студенты инвалиды I и II группы	Приказ по институту на основании заявления студента и копия справки Медико-социальной экспертизы об инвалидности, заверенная руководителем структурного подразделения
3	2.	Студенты, имеющие право на получение государственной социальной помощи	Приказ по институту на основании заявления студента, заверенного руководителем структурного подразделения, справки о составе семьи и доходе на одного члена семьи ниже прожиточного минимума, выданной органом социальной защиты населения по месту прописки студента.