

Согласовано:

Совет студентов КИЖТ

"03" июля 2020г.

Согласовано:

Профком студентов КИЖТ

Е.В. Васильева  
"03" июля 2020г.

Приложение №1 к приказу от

03.07.2020 г. № 178/1

УТВЕРЖДАЮ:

Директор института  
Л.В. Акишина

"03" июля 2020г.

**РАСЧЕТ**  
**платы за проживание в общежитиях КИЖТ УрГУПС студентами, обучающимися по очной и заочной**  
**(стоимость 1 койко-места в месяц) с 01.07.2020г.**

№ п/п	Наименование услуг	Тариф для коммунальных квартир	Общежития	
			№ 1	№ 2
1	Найм жилых помещений	12,17 руб./м <sup>2</sup> - 11,97 руб./м <sup>2</sup> с учетом понижающего коэффициента	36,51	35,91
2	Холодное водоснабжение	100,60 руб./чел.	100,60	100,60
3	Горячее водоснабжение:			
	компонент за холодную воду	42,78 руб./чел.	42,78	42,78
	компонент за тепловую энергию	164,74 руб./чел.	164,74	164,74
4	Водоотведение	128,27 руб./чел.	128,27	128,27
5	Эл.энергия	74,3 кВт.ч - 2,32 руб./квт. час.	172,38	172,38
6	Отопление	70,17 руб./м <sup>2</sup> ; 109,42 руб./м <sup>2</sup>	210,50	328,27
	<b>Итого плата за проживание в общежитиях:</b>			
	<b>в отопительный период*</b>	руб./чел./месяц	<b>855,78</b>	<b>972,95</b>
	<b>в период без отопления</b>	руб./чел./месяц.	<b>645,28</b>	<b>644,68</b>

\* продолжительность отопительного периода (количество календарных месяцев, в том числе неполных, в отопительном периоде) 8 месяцев

**Основания применения нормативов потребления:**

- 1) Постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 21.08.2012г. № 32-1 Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг на территории Курганской области в отношении холодного, горячего водоснабжения и водоотведения, при отсутствии приборов учета
- 2) Постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 21.08.2012г. № 32-2 Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг на территории Курганской области в отношении отопления, при отсутствии приборов учета тепловой энергии
- 3) Постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 21.08.2012г. № 32-5 Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг на территории Курганской области в отношении электроснабжения, при отсутствии приборов учета электрической энергии
- 4) Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (ред. от 04.06.2014) статья 105 Предоставление жилых помещений в общежитиях
- 5) Приказ министерства образования и науки Российской Федерации от 03.08.2015г. №797 О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях, входящих в жилищный фонд некоторых организаций, осуществляющих образовательную деятельность, для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения
- 6) Письмо Департамента налоговой и таможенно-тарифной политики Минфина России от 28.05.2018г. №03-07-07/36076 "О применении НДС в отношении операций по временному размещению для проживания в общежитиях"

**Основания применения тарифов:**

- 1) ФЗ №303 от 03.08.2018г. "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах"
- 2) Постановление №45-67 от 20.12.2019 года "Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду для потребителей АО "Водный Союз" с календарной разбивкой
- 3) Постановление №45-68 от 20.12.2019 года "Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на водоотведение для потребителей АО "Водный Союз" с календарной разбивкой
- 4) Постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 20.12.2019г. № 45-111 Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для потребителей ПАО "Курганская генерирующая компания" (г.Курган, г.Шадринск) с календарной разбивкой"
- 5) Постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 20.12.2019г. № 45-42 Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, и на коллекторах источников тепловой энергии ПАО "Курганская генерирующая компания" (г.Курган, г.Шадринск) с календарной разбивкой
- 6) Постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 20.12.2019г. № 45-115 "Об установлении тарифов на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей, реализуемую на розничных (потребительских) рынках Курганской области на 2020 год с календарной разбивкой"
- 7) Решение Курганской городской Думы от 29.11.2017г. №209 Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда города Кургана.
- 8) Указ Губернатора Курганской области от 15.12.2017г. №306 "О внесении изменения в указ Губернатора Курганской области от 21 мая 2014 года № 188 «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Курганской области»

Зам. главного бухгалтера

А.Л.Пронищева